



## DETERMINAZIONE SETTORE 10 - DIREZIONE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: OPERE PUBBLICHE

REGISTRO DI SETTORE N. 40  
REGISTRO GENERALE N. 271  
IN DATA 10-02-2023

UFFICIO: OPERE PUBBLICHE

**Oggetto:** "ACCORDO QUADRO N° 5 (CIG PADRE: 9469832096) - SEDI ISTITUZIONALI, ASSOCIATIVE CON FUNZIONE SOCIALE, SERVIZI SOCIALI, CENTRI CIVICI, MERCATO ANNONARIO, STRUTTURE TURISTICHE" PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. A), B), C), D), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO E.1) ED AL PUNTO E.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE: PRESA D'ATTO, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 32, COMMA 7, DEL D. LGS. 50/2016, DELL'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI IN FAVORE DEL RTI COMPOSTO DALL'IMPRESA CAVALIERI DI ALESSANDRO CAVALIERI & C. S.A.S. (C.F./P.IVA: 00891050965 COD. FORNIT. 67305 - MANDATARIO), DI MONZA (MB), DA AETISOL SAS DI ALBERTO TEGAMI & C. (C.F./P.IVA: 04387150156 - COD. FORNIT. 67306 - MANDANTE), DI MILANO, E DALLO STUDIO RESTAURI FORMICA SRL (C.F./P.IVA: 12501540152 - COD. FORNIT. 67307 - MANDANTE), DI MILANO.

### IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione “*a contrattare*” n.2389/RG del 04.11.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie:
  - 1) di individuare quale Rup dell'Accordo Quadro in argomento l'arch. Alfredo Ballerini;
  - 2) di affidare l'Accordo Quadro di cui trattasi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020, mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di 10 operatori economici, trattandosi di Accordo di valore superiore ad € 1.000.000,00 ed inferiore alla soglia di cui all'art. 35, del D. Lgs. n. 50/2016;
  - 3) di individuare la migliore offerta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del medesimo D.lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sui prezzi unitari contenuti nei Prezzari di cui all'art. 3 del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale;

4) di stabilire che il ribasso offerto sarebbe stato applicato a tutti i prezzi unitari contenuti nei prezzari di cui all'art. 3 del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale, relativi sia alla manodopera, sia ai materiali, sia ai noli, sia alle opere compiute, ecc.;

- con determinazione del Settore Centrale Appalti n.2442/RG del 10.11.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie, di indire la procedura di gara relativa all'accordo quadro *de quo*, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120;

- con determinazione n.16/RG del 11.01.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie:

1) di nominare, quale Rup dell'Accordo Quadro in argomento, l'arch. Michela Capitani in sostituzione dell'arch. Ballerini;

2) di approvare il verbale di apertura delle buste economiche del 23.12.2022 inerente la procedura SINTEL ID 162185864;

3) di affidare, pendenti verifiche, l'Accordo Quadro di cui trattasi in favore dell'operatore economico RTI composto dall'“IMPRESA CAVALIERI DI ALESSANDRO CAVALIERI & C. S.A.S.” (C.F./P.IVA: 00891050965 – COD. FORNIT. 67305 - MANDATARIO), di Monza (MB), da “AETISOL SAS DI ALBERTO TEGAMI & C.” (C.F./P.IVA: 04387150156 - COD. FORNIT. 67306 - MANDANTE), di Milano, e dallo “STUDIO RESTAURI FORMICA SRL (C.F./P.IVA: 12501540152 - COD. FORNIT. 67307 - MANDANTE), di Milano;

4) di dare atto che:

- il ribasso offerto, pari al 20,87100%, verrà applicato a tutti i prezzi unitari contenuti nei prezzari di cui all'art. 3 del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale dell'Accordo Quadro in argomento, relativi sia alla manodopera, sia ai materiali, sia ai noli, sia alle opere compiute, ecc.,
- il valore dell'Accordo Quadro è pari ad € 1.875.000,00, oltre IVA;
- la durata dell'Accordo Quadro avrà validità biennale ed avrà decorrenza dalla data di stipula del contratto di Accordo Quadro o dalla consegna in via d'urgenza, ai sensi della lettera a), del comma 1, dell'art. 8, della Legge 120/2020, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80, del D. Lgs. n. 50/2016, del primo contratto attuativo;
- il contratto inerente l'Accordo Quadro verrà stipulato in forma pubblica amministrativa mentre i contratti attuativi saranno assunti coerentemente con le

previsioni di cui all'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;

- i contratti “attuativi”, normati dall’Accordo Quadro di riferimento, verranno attivati su proposta del singolo Responsabile del Procedimento ed attuati mediante il Direttore dei lavori;
- i relativi impegni di spesa verranno assunti sulla base delle disponibilità di Bilancio nel corso degli esercizi finanziari in cui ricade l’ambito di efficacia del presente Accordo Quadro;

Preso atto che:

- il SETTORE “2 – ORGANIZZAZIONE E RISORSE UMANE – CENTRALE APPALTI” ha comunicato in data 24.01.2023 che è terminata con esito positivo la verifica sul possesso dei requisiti in capo al precitato RTI;

- la capofila del raggruppamento IMPRESA CAVALIERI DI ALESSANDRO CAVALIERI & C. S.A.S., in data 07.02.2023 ha comunicato, via mail, l'avvenuta costituzione del RTI, mediante atto stipulato in data 7 febbraio 2023, in corso di registrazione;

Richiamata la nota del 08/02/2023 con la quale il RUP, Arch. Michela Capitani, ha proposto, fra le varie, con riferimento all’Accordo Quadro *de quo*, di prendere atto dell’esito positivo della verifica sul possesso dei requisiti in capo al precitato RTI e di procedere, essendo divenuta efficace l’aggiudicazione, con la stipula del contratto d’appalto;

Ritenuto di condividere la precitata proposta del RUP e, conseguentemente:

\* di prendere atto dell’esito positivo della verifica sul possesso dei requisiti in capo all’RTI composto dall’“IMPRESA CAVALIERI DI ALESSANDRO CAVALIERI & C. S.A.S.” (C.F./P.IVA: 00891050965 – COD. FORNIT. 67305 - MANDATARIO), di Monza (MB), da “AETISOL SAS DI ALBERTO TEGAMI & C.” (C.F./P.IVA: 04387150156 - COD. FORNIT. 67306 - MANDANTE), di Milano, e dallo “STUDIO RESTAURI FORMICA SRL (C.F./P.IVA: 12501540152 - COD. FORNIT. 67307 - MANDANTE), di Milano;

\* di prendere atto che, ai sensi dell’art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, l’aggiudicazione è divenuta efficace;

\* di stipulare con il precitato OE regolare contratto in forma Pubblica Amministrativa, demandando al SETTORE “2 – ORGANIZZAZIONE E RISORSE UMANE – CENTRALE APPALTI” gli adempimenti necessari;

Visto il Decreto Sindacale n°45 del 29/11/2022 – prot. gen. n.88893/22, di attribuzione delle funzioni di direzione del Settore “10 – Opere Pubbliche”;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e

della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

### **D E T E R M I N A**

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) di prendere atto che è terminata con esito positivo la verifica sul possesso dei requisiti in capo all'RTI composto dall'"IMPRESA CAVALIERI DI ALESSANDRO CAVALIERI & C. S.A.S." (C.F./P.IVA: 00891050965 – COD. FORNIT. 67305 - MANDATARIO), di Monza (MB), da "AETISOL SAS DI ALBERTO TEGAMI & C." (C.F./P.IVA: 04387150156 - COD. FORNIT. 67306 - MANDANTE), di Milano, e dallo "STUDIO RESTAURI FORMICA SRL (C.F./P.IVA: 12501540152 - COD. FORNIT. 67307 - MANDANTE), di Milano;
- 2) di prendere atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione è divenuta efficace;
- 3) di stipulare con il precitato OE regolare contratto in forma Pubblica Amministrativa, demandando al SETTORE "2 – *Organizzazione e Risorse Umane – Centrale Appalti*" gli adempimenti necessari;
- 4) di demandare, altresì, al Settore "2 – *Organizzazione e Risorse Umane – Centrale Appalti*" la pubblicazione degli esiti di gara ed ogni altro adempimento inerente la conclusione della stessa;
- 5) di procedere alla pubblicazione dell'esito de procedure, tramite la pubblicazione del presente atto all'albo comunale on-line e sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016;
- 6) di dare atto, infine, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tar Lombardia – Milano, entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/2016.

i

---

**Il Direttore**  
Arch. Luca Colombo

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

<sup>i</sup> Allegati: Proposta del RUP



**Oggetto:** "ACCORDO QUADRO N° 5 (CIG PADRE: 9469832096) - SEDI ISTITUZIONALI, ASSOCIATIVE CON FUNZIONE SOCIALE, SERVIZI SOCIALI, CENTRI CIVICI, MERCATO ANNONARIO, STRUTTURE TURISTICHE" PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. A), B), C), D), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO E.1) ED AL PUNTO E.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE: PRESA D'ATTO, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 32, COMMA 7, DEL D. LGS. 50/2016, DELL'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI IN FAVORE DEL RTI COMPOSTO DALL'IMPRESA CAVALIERI DI ALESSANDRO CAVALIERI & C. S.A.S. (C.F./P.IVA: 00891050965 COD. FORNIT. 67305 - MANDATARIO), DI MONZA (MB), DA AETISOL SAS DI ALBERTO TEGAMI & C. (C.F./P.IVA: 04387150156 - COD. FORNIT. 67306 - MANDANTE), DI MILANO, E DALLO STUDIO RESTAURI FORMICA SRL (C.F./P.IVA: 12501540152 - COD. FORNIT. 67307 - MANDANTE), DI MILANO.

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

Sede, 10-02-2023

**Il Direttore del Settore Servizi Finanziari**  
Dott. Raffaele Buononato

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*